REPUBLIQUE DU BENIN

COUR SPÉCIALE DES AFFAIRES FONCIÈRES

Immeuble Kougblénou, Ganhi
sec.csaf@justice.bj
https://csaf.justice.bj

ROLE D'AUDIENCE

Composition

Président : Barryath Olayidé Akankey FATIOU

Assesseurs : P. Noflette J. SOSSOU AGBONON ET W. Carine Pamela KOLEGBE ET Kemal Habir ALLEY

Greffier : Omoto Ola-omo Eliane ADJIN

MATIERE: **CIVILE**

DATE ET HEURE: **28 OCTOBRE 2026 09:00**

FORMATION: **DPF 10**, **Audience de Mise en état 1**

SALLE: **VICTOIRE AGBANRIN (REZ DE CHAUSSÉE/ CÔTÉ SUD)**

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
AFFAIRES EN DELIBERE						
1.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/2664	DOHOUIN Simon	Cabinet Djinadou ALLOSSOGBE Julien HOUNYE Norbert			
AFFAIRES ANCIENNES						

NUMERO D'ORDRE	REFERENCESDU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
1.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0049	DOSSOU Brice Cadjogbé	DOSSOU-YOVO Aimé			
2.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0388	OYIMBOADE Aminatou	RADJI Soubédatou			
3.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/2324	HERITIERS DU FEU VIAHOUENOU HOUNVOU	HERITIER DU FEU CHARLES LOKO BALOGOUN			
4.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/4366	HOUNGA Mitinkpon	Commune D'abomey -calavi			

NUMERO D'ORDRE	REFERENCESDU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
5.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/1344	HÉRITIER DE FEU KPOSSA AHOTIN	SUCCESSION NOUKONYEFLIN KPOSSOU			
6.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/1404	HÉRITIERS DE FEU GBEDJI DASSIVOU KPONALIN ASSANGNI KLÈVO	HÉRITIERS DE FEU GBEDJI AUGUSTIN			
7.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/1896	HOUNGBEME Nicolas	AKPAKPA Ferdinand DANTON Benoît AHISSOU Ganglo Louis SEGNON A. C. Françis SOSSOU Michel KASSA Gustave MAKPONSE Boniface			
8.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/2114	REPRESENTANT HERITIERS FEU DIAKO SAMSON	REPRESENTANT HERITIERS TOUGUE			

NUMERO D'ORDRE	REFERENCESDU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
9.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/2118	ADJAGBA F. Anicet	FAGLA Maruis			
10.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/2130	SINGBO Simon	KOUSSI Marcelin			
11.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/2333	COMLANGAN Rufin	REPRESENTANT DE LA COLLECTIVITE MEDEDA			
12.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0021	BIDE I. Zacharie	DELOKONON Houndjo Isidore		Requête aux fins de confirmation de droit de propriété	

NUMERO D'ORDRE	REFERENCESDU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
13.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0147	GBEHOUN Rosaline Pulchérie	REPRESENTANT HERITIERS DE FEU TOSSE		Demande de confirmation de droit de propriété	
14.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0160	KPANGON Hounguè KPANGON Martine	ZOSSOUNGBO François ZOSSOUNGBO AUGUSTIN GNASOUNOU Jean		Requête aux fins de mutation de nom	
15.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0367	GLELE Romain Gutember	DA MATHA Adéola P.R		REQUETE AUX FINS DE CONFIRMATION DE DROIT DE PROPRIETE	
16.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0369	SOUNNOUKINI Noêl	DAHOUNDO Ferdinand		REQUETE AUX FINS DE CONFIRMATIONDE DROIT DE PROPRIETE	

NUMERO D'ORDRE	REFERENCESDU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
17.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0428	REPRESENTANT DE FEU AGOSSOU DÉSIRE	CAKPO Jean		REQUETE AUX FINS DE CONFIRMATION DE DROIT DE PROPRIETE FONCIERE	
18.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0478	BAGOUDOUKARIM Karim	Mairie D'abomey-calavi, AHOUANNOU E. Michel		ASSIGNATION AUX FINS DE DELIVRER LE DUPLICATA AVEC SIGNIFICATION	
19.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0596	BOURAIMA Chessy	HOUNZEHOUE Bertin HOUNZEHOUE Eddy		CONFIRMATION DE DROIT DE PROPRIETE FONCIERE	
20.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0726	HERITIERS FEU CLEMENT MAHINOU	BCDF Abomey Calavi MALE Adrien ANDF Cotonou		OPOSTION A TOUTE MUTATION ET A DELIVRANCE DE TITRE FONCIER AVEC ASSIGNATION AU FON COMPORTANT SIGNIFICATION DE PIECES	

NUMERO D'ORDRE	REFERENCESDU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
21.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0783	HOUNYE Jules	SOUHIN Alice		CONFIRMATION DE DROIT DE PROPRIETE	
22.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0824	ZOUNNON M. Waliou	ALLASSANE KPEMBI Mounana		ASSIGNATION EN CONFIRMATION DE DROIT DE PROPRIETE	
23.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0853	REPRESENTANT SUCCESSION TCHIKPOTO	DODJI Antoine METOKIN Basile		REUQUETE AFIN DE CONFIRMATION DE DROIT DE PROPRIETE FONCIERE	
24.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0884	HOUEHA D. Marcel	ALLABI S. Bernice		DEMANDE DE CONFIRMATION DE DROIT DE PROPRIETE FONCIERE	

NUMERO D'ORDRE	REFERENCESDU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
25.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0902	MENSAH Codjo	KPOTCHEME Lauriano KPÔTCHEME Seidou		CONFIRMATION DE DROIT DE PROPRIETE	
26.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0997	HOUNGNIBO Odette	GBEDO Victor		Assignation en confirmation de droit de propriété	
27.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/1091	REPRESENTANT SUCCESSION HANGASSI YAOVI	Mairie Abomey-Calavi VLAVONOU Luc IGN* Société Planuba		Requête introductive d'instance	
28.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/1227	ABETTI Codjo Théophile GNIMABOU Ayaba Ernestine	TAKIN Didier		CONFIRMATION DE DROIT DE PROPRIETE	

NUMERO D'ORDRE	REFERENCESDU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
29.	COT_CSAF/CPI/RG/2026/0158		DANSOU Prospère F. SONDJO Lazare TAKONDE R. Dansou TOHOUNGODO Dansou P. LEBRUN Victorin QUENUM R. Géoffroy AKE BONI Benoit SEWA Pierrette A QUENUM Roger		CONFIRMATION DE DROIT DE PROPRIETE FONCIERE	
30.	COT_CSAF/CPI/RG/2026/0370	MATOFFI Simplice	AMOUSSOU Mesmin AMOUSSOU Louis AMOUSSOU Guy AMOUSSOU Collecte		Confirmation de droit de propriété	
31.	CSAF/CPI/RG/2026/0572	REPRESENTANT HERITIERS KOTCHOE AUGUSTIN	KOTCHOE Marc		CONFIRMATION DE DROIT DE PROPRIETE FONCIERE	
32.	CSAF/CPI/RG/2026/0676	AZELOKONON Richard	SAGBO Anselme	HOUNWANOU Attato Eloi	CPNFIRMATION DE DROIT DE PROPRIETE FONCIERE	

NUMERO D'ORDRE	REFERENCESDU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
33.	CSAF/CPI/RG/2026/1617	DOSSA-KPEDJI BERTIN	GANDJI Samuel QUENUM Tanguy GBESSEMEHLAN Djidjoho Brice		CONFIRMATION DE DROIT DE PROPRIETE FONCIERE	

Stat :	Dossiers au rôle : 34	Affaires en délibéré : 1	Affaires anciennes : 33	Affaires nouvelles : 0		

Fait à Cotonou, le 28 octobre 2026

Le Greffier en Chef

AGUE Dossoumou Médard